



Núm. R.E.L.:01040834 C.I.F.: P-0408300-B

**Expediente nº:** 2021/408340/007-208/00004

**Mesa contratación**

**Procedimiento:** Adquisición de Bienes por Procedimiento Negociado

**Asunto:** Adquisición de parte del bien inmueble con RC. 04083A009002180000FW

**Fecha de iniciación:** 15/12/2021

**Fecha y hora de celebración:** 03/03/2022 a las 12 horas.

**Documento firmado por:** El presidente, vocales

#### MESA DE CONTRATACIÓN

Reunidos en el Salón de Actos de la Casa Consistorial, el día 03/03/2022, a las 12 horas, se constituye la mesa de contratación para hacer propuesta de adquisición por el Ayuntamiento del siguiente bien:

Referencia catastral	04083A009002180000FW
Localización según catastro	PARAJE EL REAL
Clase:	RÚSTICO
Superficie:	Parte de la parcela catastral nº 04083A009002180000FW, cuenta con una superficie considerada de unos 300 m <sup>2</sup>

Considerando que el bien adquirido se destinará a:

Possible ubicación de nuevos espacios públicos

La composición de la Mesa es la siguiente:

- D. Jorge Fernández Camenforte, Concejal de la Corporación que actuará como Presidente.
- D. Agustín Azor Martínez, Secretario Interventor de este Ayuntamiento que actuará como Vocal.
- D<sup>ña</sup> Noemí Lorenzo Martínez, Arquitecta de este Ayuntamiento que actuará como Vocal
- D. Antonio Sola Berruezo, Auxiliar Administrativo de este Ayuntamiento que actuará como Vocal.
- D<sup>ña</sup>. Encarnación Pérez Castaño, Auxiliar Administrativo de este Ayuntamiento que actuará como Secretaria.

Se procede a la apertura del sobre A, en el que consta la documentación administrativa:

- Declaración responsable de no estar incurso en la prohibición de contratar, firmada por los propietario s del bien.

Código Seguro De Verificación	/fZiIdxAhviJvhQuW72iIA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Noemi Lorenzo Martinez - Arquitecto/a Ayuntamiento de Seron	Firmado	10/03/2022 09:59:23
	Antonio Miguel Sola Berruezo - Auxiliar Administrativo Ayuntamiento de Seron	Firmado	09/03/2022 14:55:13
	Encarna Perez Castaño	Firmado	09/03/2022 14:12:04
	Jorge Fernandez Camenforte - Concejal de Servicios Urbanismo Mantenimiento Seguridad Ciudadana Eficiencia Energetica y Movilidad Sostenible Ayuntamiento de Seron	Firmado	09/03/2022 14:06:22
	Agustin Azor Martinez - Secretario Interventor, Tesorero, Ayuntamiento Seron	Firmado	09/03/2022 12:51:31
Observaciones		Página	1/2
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code//fZiIdxAhviJvhQuW72iIA==">https://ov.dipalme.org/verifirma/code//fZiIdxAhviJvhQuW72iIA==</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		



- Escritura "Acta de requerimiento para acta de notoriedad de declaración de herederos abintestato por el fallecimiento de D. Pedro Sánchez Llorente."
- Documentación que acredita la personalidad: D.N.I de Dña. Remedios y Dña. María Sánchez Llorente y de los herederos de D. Pedro Sánchez Llorente, D. Antonio José y Dña. Mª del Mar Sánchez Domene.
- Consulta y certificación de la Gerencia Territorial del Catastro.

Por los miembros de la mesa se observa que la superficie que consta en la certificación del catastro, no coincide con la superficie de la parcela que consta en el informe de validación gráfica alternativa redactada por el técnico municipal de fecha 14/12/2021, ya que sólo se compran 300m2. Se compra el inmueble como cuerpo cierto.

Se procede a la apertura de la oferta presentada en el sobre B, de acuerdo con las cláusulas del pliego que rige el presente contrato con el siguiente resultado:

- Proposición económica: Oferta el bien en 1.000,00 €

En consecuencia, la Mesa propone al órgano de contratación la adquisición del bien a Dña. Remedios y Dña. María Sánchez Llorente y a los herederos de D. Pedro Sánchez Llorente, D. Antonio José y Dña. Mª del Mar Sánchez Domene, por un precio de 1.000,00 euros.

El Presidente da por terminada la reunión a las 10 horas y 15 minutos. Y para que quede constancia de lo tratado, yo, la Secretaria, redacto Acta que someto a la firma del Presidente y Vocales.

### DOCUMENTO FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE

Código Seguro De Verificación	/fZiIdxAhviJvhQuW72iIA==	Estado	Fecha y hora
Firmado Por	Noemi Lorenzo Martinez - Arquitecto/a Ayuntamiento de Seron	Firmado	10/03/2022 09:59:23
	Antonio Miguel Sola Berruezo - Auxiliar Administrativo Ayuntamiento de Seron	Firmado	09/03/2022 14:55:13
	Encarna Perez Castaño	Firmado	09/03/2022 14:12:04
	Jorge Fernandez Camenforte - Concejal de Servicios Urbanismo Mantenimiento Seguridad Ciudadana Eficiencia Energetica y Movilidad Sostenible Ayuntamiento de Seron	Firmado	09/03/2022 14:06:22
	Agustin Azor Martinez - Secretario Interventor, Tesorero, Ayuntamiento Seron	Firmado	09/03/2022 12:51:31
Observaciones		Página	2/2
Url De Verificación	<a href="https://ov.dipalme.org/verifirma/code//fZiIdxAhviJvhQuW72iIA==">https://ov.dipalme.org/verifirma/code//fZiIdxAhviJvhQuW72iIA==</a>		
Normativa	Este informe tiene carácter de copia electrónica auténtica con validez y eficacia administrativa de ORIGINAL (art. 27 Ley 39/2015).		

